



α ALFA^{S.R.L.}
COSTRUZIONI EDILI



SEDE LEGALE

Via Pietro Delvecchio, 15 C
12084 Mondovì (CN)

SEDE OPERATIVA

Corso Ricci, 67 R
17100 Savona (SV)

CONTATTI

Tel. + 39 019 807873
Fax + 39 019 810357

EMAIL

ufficiotecnico@alfacostruzioniedili.it
gare@alfacostruzioniedili.it
alfacostruzioniedili.gare@pec.it
alfacostruzioniedili@legalmail.it



LA STORIA

La società Alfa Costruzioni Edili Srl è attiva nel settore delle costruzioni da oltre 35 anni.

Fondata nel 1981 da Luigi Barbano, ha visto rapidamente nel corso degli anni la propria affermazione nell'ambito della progettazione, costruzione e realizzazione sia civile che impiantistica di edifici residenziali, commerciali, industriali, infrastrutture e opere complesse.

Nel corso degli ultimi anni, ha ampliato il proprio ambito di competenza, specializzandosi nel restauro e nella manutenzione di beni sottoposti a tutela.

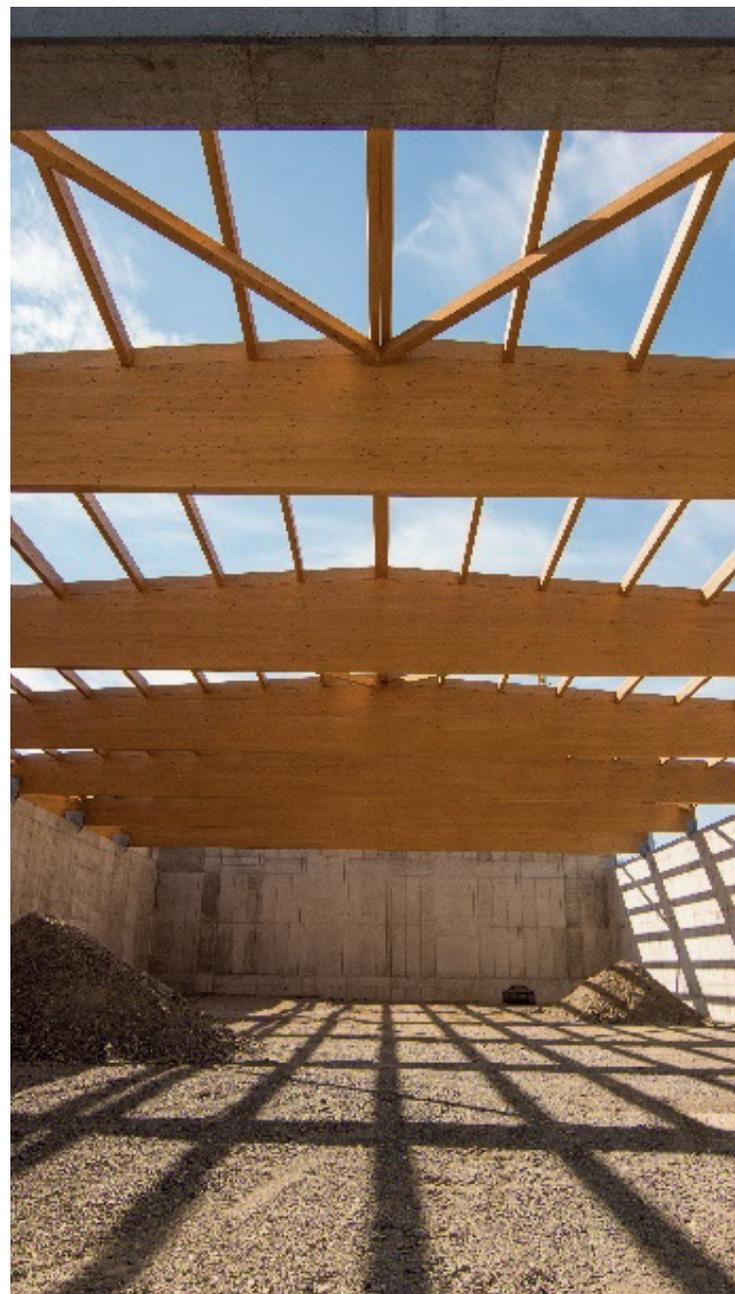
Nell'ottica della diversificazione delle attività del gruppo, la società ha poi recentemente acquisito (anno 2014) una impresa specializzata nella erogazione di servizi tecnici e operativi, consulenza ed assistenza agli enti pubblici e privati per la gestione dei patrimoni immobiliari, con particolare riferimento alla manutenzione ordinaria e straordinaria sia edile che impiantistica e all'efficientamento energetico.

La lunga esperienza acquisita nel settore

edile, la specializzazione nella costruzione e ristrutturazione di edifici sia pubblici che privati, di complessi commerciali e industriali e la comprovata affidabilità riconosciuta da fornitori ed operatori ha consentito all'impresa di qualificarsi come una delle aziende leader del territorio.

La società aderisce alla associazione nazionale costruttori edili e all'unione industriali delle province di Cuneo e di Savona ed è iscritta alla cassa edile provinciale.

La società è stata nel corso degli anni attiva anche nel campo del settore immobiliare sviluppando attraverso società di scopo diverse importanti operazioni sul territorio rivestendo una funzione primaria nell'organizzazione e nello sviluppo delle stesse, oltre al ruolo di impresa esecutrice.



L'AZIENDA

La società Alfa Costruzioni Edili Srl è iscritta nel Registro delle imprese della Camera di Commercio di Cuneo per la seguente attività:

Edificazione di case di civile abitazione e attività edilizia in genere, in proprio e per conto terzi, nonché l'acquisto, vendita permuta di immobili di qualsiasi tipo, restauro e manutenzione dei beni, immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.

Installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione degli impianti elettrici, di riscaldamento, idrosanitari, a gas e di protezione antincendio, costruzione di strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, costruzione di acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione; costruzione di opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica; lavori in terra quali: preparazione del cantiere edile e sistemazione del terreno, trivellazioni e perforazioni, demolizioni.

NUMERO DI ISCRIZIONE: 00654370097

NUMERO REA: CN-143046

CODICE FISCALE: 00654370097

PARTITA IVA: 01913050041

FORMA GIURIDICA: società a responsabilità limitata



ORGANIZZAZIONE AZIENDALE

La società si è dotata di una efficiente organizzazione, dinamica e rispondente alle complessità del settore, mirata a valorizzare le specializzazioni e le competenze puntuali oggi elemento non più prescindibile per fare fronte alle dinamiche di un mercato sempre più attento.

Particolarmente attenta alle politiche del personale, vengono svolti periodicamente e nel rispetto di quanto previsto dalle norme in materia corsi di formazione e abilitazione, con particolare riferimento alla sicurezza nei cantieri e dei lavoratori e alle procedure di gestione ambientale.

MACCHINARI E ATTREZZATURE

Nel corso degli anni, Alfa Costruzioni Edili ha fatto importanti investimenti disponendo oggi di un vasto parco di automezzi e macchinari di cantiere quali escavatori, piattaforme, sollevatori, pale e gru a torre, oltre che una importante dotazione di attrezzature all'avanguardia.



CERTIFICAZIONI

WHITE LIST

Con decreto prefettizio protocollo n. 10062/2015 del 26 febbraio 2015, è stata disposta l'iscrizione nell'elenco delle White Lists dei fornitori, dei prestatori di servizi e degli esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa.

ISCRIZIONE ALBO NAZIONALE GESTORI AMBIENTALI

La società ha acquisito l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nella categoria e classe:
categoria 8 intermediazione e commercio di rifiuti speciali non pericolosi e/o pericolosi senza detenzione dei rifiuti stessi
classe c – quantità annua complessivamente trattata superiore o uguale a 15.000 t e inferiore a 60.000 t

SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ UNI EN ISO 9001:2008

La qualità del prodotto e la soddisfazione del cliente vengono assicurati oltre che dalla trentennale esperienza maturata, anche dall'adozione, in tutte le fasi della progettazione e costruzione, dal proprio sistema di gestione per la qualità conforme alla normativa europea UNI EN ISO 9001-2008.

Scopo della certificazione è:



progettazione, costruzione e ristrutturazione di edifici civili e industriali; restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela; costruzione di strade e realizzazione di opere strutturali speciali; progettazione discariche.

CERTIFICAZIONI



ATTESTAZIONE QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

La società ha acquisito l'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici in conformità al d.p.r. 207/2010, per le seguenti categorie e classifiche:

OG1: edifici civili e industriali – classifica VIII

OG2: restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela – classifica IV

OG3: strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari – classifica III-bis

OG6: acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione – classifica III

OG11: impianti tecnologici – classifica IV

OS1: lavori in terra – classifica III-bis

OS7: finiture di opere generali di natura edile – classifica III

OS8: finiture di opere generali di natura tecnica – classifica I

OS21: opere strutturali speciali – classifica IV-bis

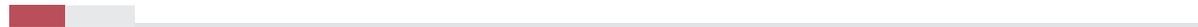




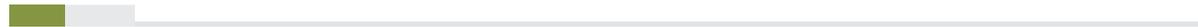
LAVORI STRADALI E OPERE STRUTTURALI SPECIALI



COSTRUZIONI



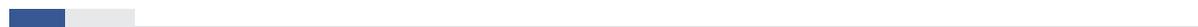
RISTRUTTURAZIONI E RESTAURO



IMMOBILIARE



IMPIANTI



MANUTENZIONE







**LAVORI STRADALI
E OPERE STRUTTURALI
SPECIALI**



L'impresa **ALFA COSTRUZIONI EDILI SRL**, esegue opere di costruzione, manutenzione e ristrutturazione di interventi su strade, qualsiasi sia il loro grado di importanza, autostrade, superstrade, compresi gli interventi puntuali come pavimentazioni speciali, gallerie artificiali, svincoli a raso, parcheggi, opere di sostegno dei pendii, sistemazione dei versanti con opere di scavo per la realizzazione delle banche necessarie per la successiva messa in opera di reti e tiranti, opere di consolidamento della strada con pali e tiranti, rifacimento del fondo stradale e barriere di sicurezza con le relative opere di coronamento al piano viario.

L'impresa esegue opere strutturali speciali destinate a conferire ai terreni le caratteristiche di resistenza e di indeformabilità tali da rendere stabili l'imposta dei manufatti. tali operazioni comprendono l'esecuzione di pali di qualsiasi tipo, di sottofondazioni, di palificate e muri di sostegno speciali, di opere atte a ripristinare la funzionalità statica delle strutture, e a garantire la stabilità dei pendii ed il consolidamento dei terreni.



COMUNE DI MURIALDO

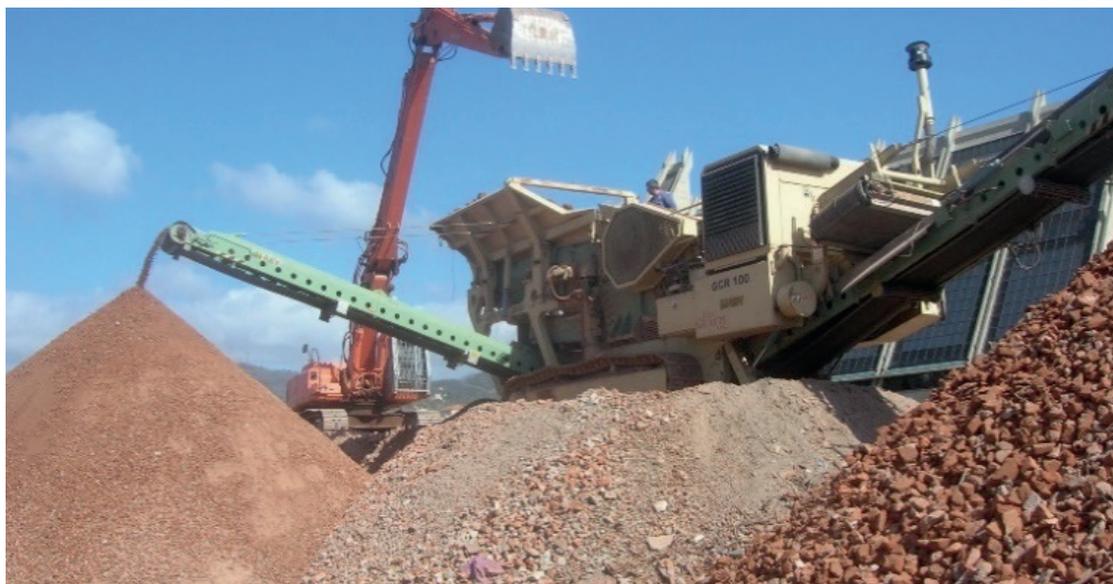
s.p.n. 51 bormida di millesimo messa in sicurezza versante lato monte al km 14+800

L'impresa **ALFA COSTRUZIONI EDILI SRL**, ha un elevato grado di esperienza nella realizzazione di opere di demolizione propedeutiche alla realizzazione di lavori più complessi. Le procedure e metodologie impiegate per l'esecuzione di tali interventi sono condizionati da alcuni parametri propri della struttura da demolire, che devono essere analizzati prima dell'inizio lavori, per poter definire la strategia operativa più consona, come la destinazione funzionale dell'opera da demolire, l'epoca a cui risale, i materiali costruttivi, la tipologia costruttiva.

Contestualmente all'analisi del manufatto da demolire, vanno parimenti considerate le condizioni ambientali e la localizzazione dello stesso, ovvero operativamente: dimensioni dell'intervento, accessibilità del cantiere, spazio di manovra, presenza di altri edifici nel contesto.

La demolizione deve essere eseguita con oculata e prudente opera di scomposizione degli elementi, con rimozione delle parti elementari da cui è costituita ciascuna struttura, procedendo nell'ordine inverso a quello seguito nella sua costruzione, sempre presidiando le masse con opportune opere di sostegno e puntellamento, in grado di contenere e fronteggiare gli spostamenti e/o i mutamenti dell'equilibrio statico dei vari componenti strutturali durante la demolizione.

La demolizione dei manufatti avviene per mezzo di macchine operatrici specificatamente destinate ad eseguire demolizioni, a rimuovere, a tagliare e frantumare i vari elementi della struttura, come le pinze demolitrici o la pinza frantumatrice.



COMUNE DI SAVONA

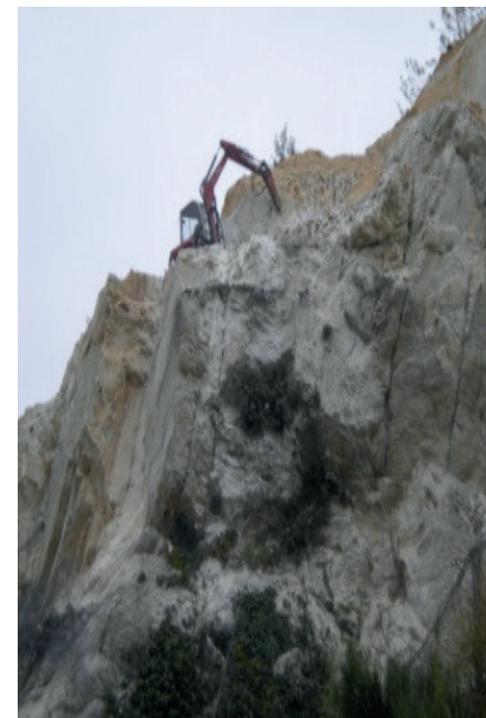
ex squadra rialzo ff.ss.





COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE

Interventi su edificio a destinazione produttiva sito in via Grana, 21 a seguito realizzazione variante ss1 Aurelia



COMUNE DI NOLI

Realizzazione di complessi residenziali denominati «borgo» e «torre» e relativi box interrati, compresa la sistemazione idraulica del rio noli, la riorganizzazione dell'assetto urbanistico e viario, con realizzazione di galleria artificiale, messa in sicurezza e rinaturalizzazione del versante di cava.







COSTRUZIONI

L'esperienza acquisita da **Alfa Costruzioni Edili srl** negli oltre 40 anni di operatività nel settore edile, con la realizzazione di importanti opere di costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici residenziali, commerciali e industriali, ha permesso all'impresa di sviluppare una

approfondita conoscenza/fiducia con fornitori ed operatori in possesso di adeguato know how relativo a forniture, garantendo una migliore risposta commerciale in termini di qualità e rispetto dei termini di consegna delle opere realizzate.



COMUNE DI QUILIANO

Edificio artigianale e industriale via fratelli Cervi



COMUNE DI SAVONA
Lavori di realizzazione di nuovo edificio per lo stoccaggio di prodotti della foresta e merci sfuse nel porto di Savona





COMUNE DI SAVONA

Riqualificazione a fini produttivi, commerciali e turistici delle aree ex Metalmetron







**RISTRUTTURAZIONI
E RESTAURO**

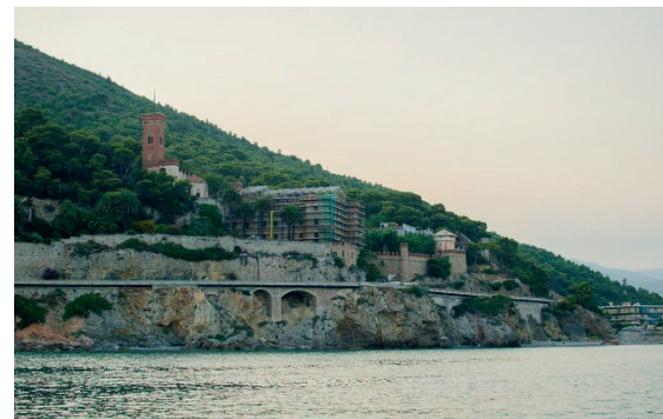


L'impresa **Alfa Costruzioni Edili srl** esegue tutti quegli interventi volti a conservare e recuperare l'organismo edilizio e ad assicurare le funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici e compatibilmente alla destinazione d'uso, ne consentano un accesso ed un utilizzo in totale sicurezza, comprendono:

- risanamento di murature per l'eliminazione di umidità di risalita
- consolidamenti strutturali e di strutture voltate: indagini statiche, rinforzi strutturali su murature antiche, su pilastri e su fondazioni
- ripristino di murature lesionate o degradate attraverso la tecnica del cuci e scuci
- ripristino degli intonaci ammalorati attraverso la scrostatura, pulitura e lavaggio delle porzioni in distacco e il conseguente rifacimento dell'intonaco con tecniche tradizionali
- pulizia di elementi lapidei, lignei e in laterizio
rifacimento dei manti di copertura, consolidamento e rinforzo delle strutture esistenti lignee e indagini conoscitive

COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

Restauro e risanamento conservativo della copertura e del campanile della chiesa parrocchiale di San Lorenzo



COMUNE DI BORGHETTO SANTO SPIRITO

Ristrutturazione del Castello Borelli con cambio di destinazione d'uso





COMUNE DI SAVONA

Opere di restauro e riqualificazione del complesso immobiliare denominato Ex ospedale San Paolo



COMUNE DI SAVONA

Opere di restauro e riqualificazione del complesso immobiliare denominato Ex ospedale San Paolo





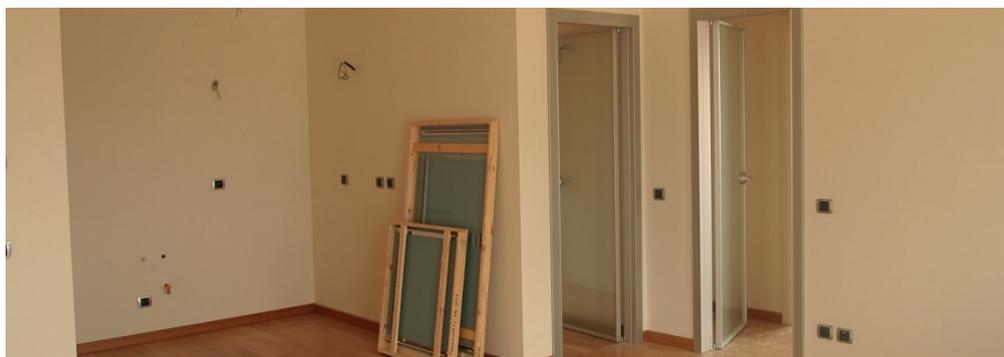


IMMOBILIARE



La divisione dell'immobiliare dell'impresa **Alfa Costruzioni Edili srl**, si occupa di:

- Ricercare e analizzare proposte di interventi immobiliari.
- Seguire e definire le specifiche e gli obiettivi per una corretta progettazione.
- Coordinare gli studi di professionisti esterni coinvolti nella progettazione.
- Verificare sia in corso d'opera sia alla consegna la rispondenza del progetto agli obiettivi prefissati.
- Gestire le vendite degli immobili e offrire un supporto tecnico ai clienti nello studio di varianti interne fino allo sviluppo di tutta la documentazione necessaria alla consegna dell'immobile.



COMUNE DI SAVONA

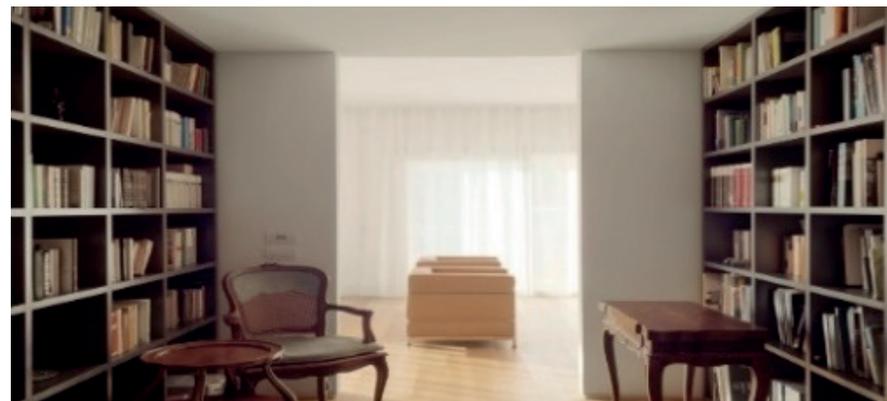
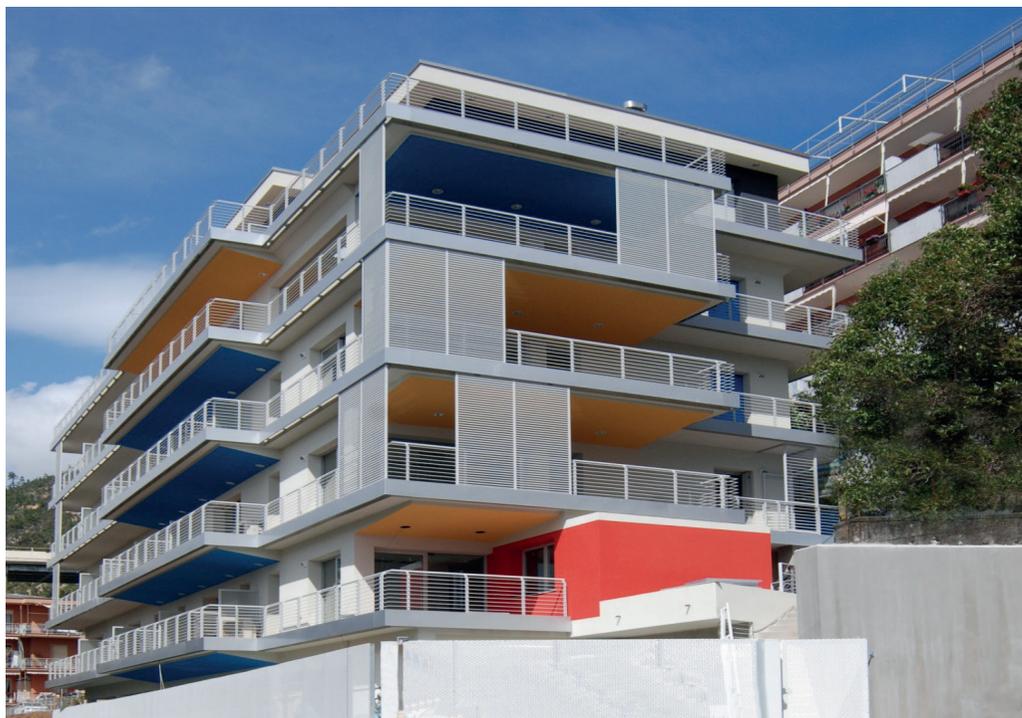
Realizzazione di un edificio residenziale, commerciale e direzionale nella vecchia darsena



COMUNE DI SPOTORNO

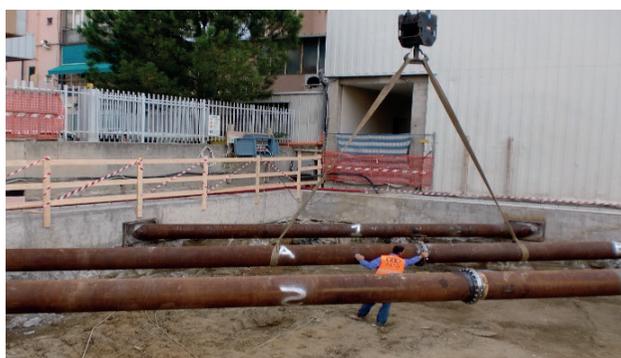
Ristrutturazione edilizia con cambio destinazione d'uso e box pertinenziali





COMUNE DI VARAZZE

Ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso e box pertinenziali

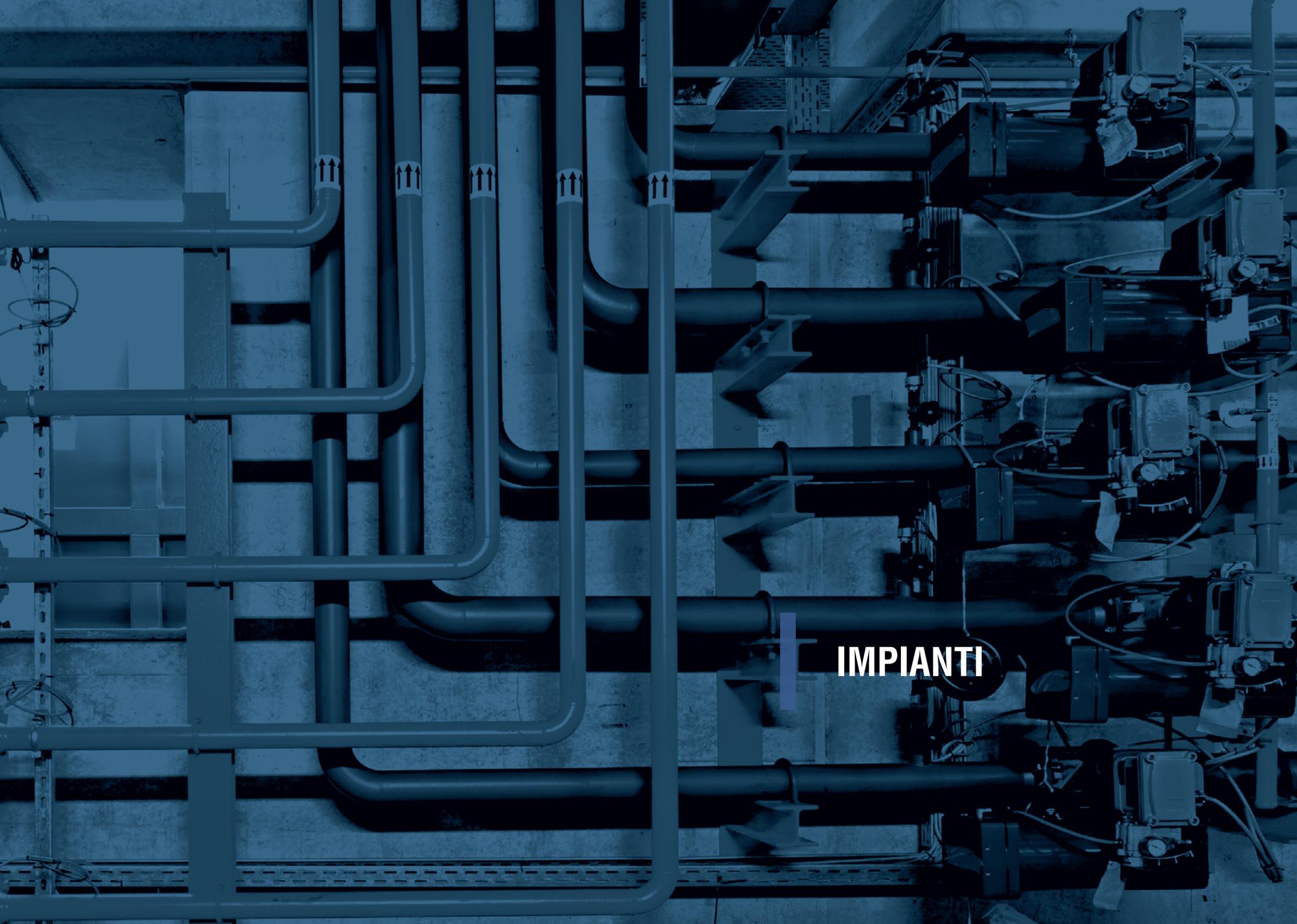


COMUNE DI VADO LIGURE

Realizzazione di un edificio residenziale, commerciale e direzionale in via Cadorna e via Fiume







IMPIANTI

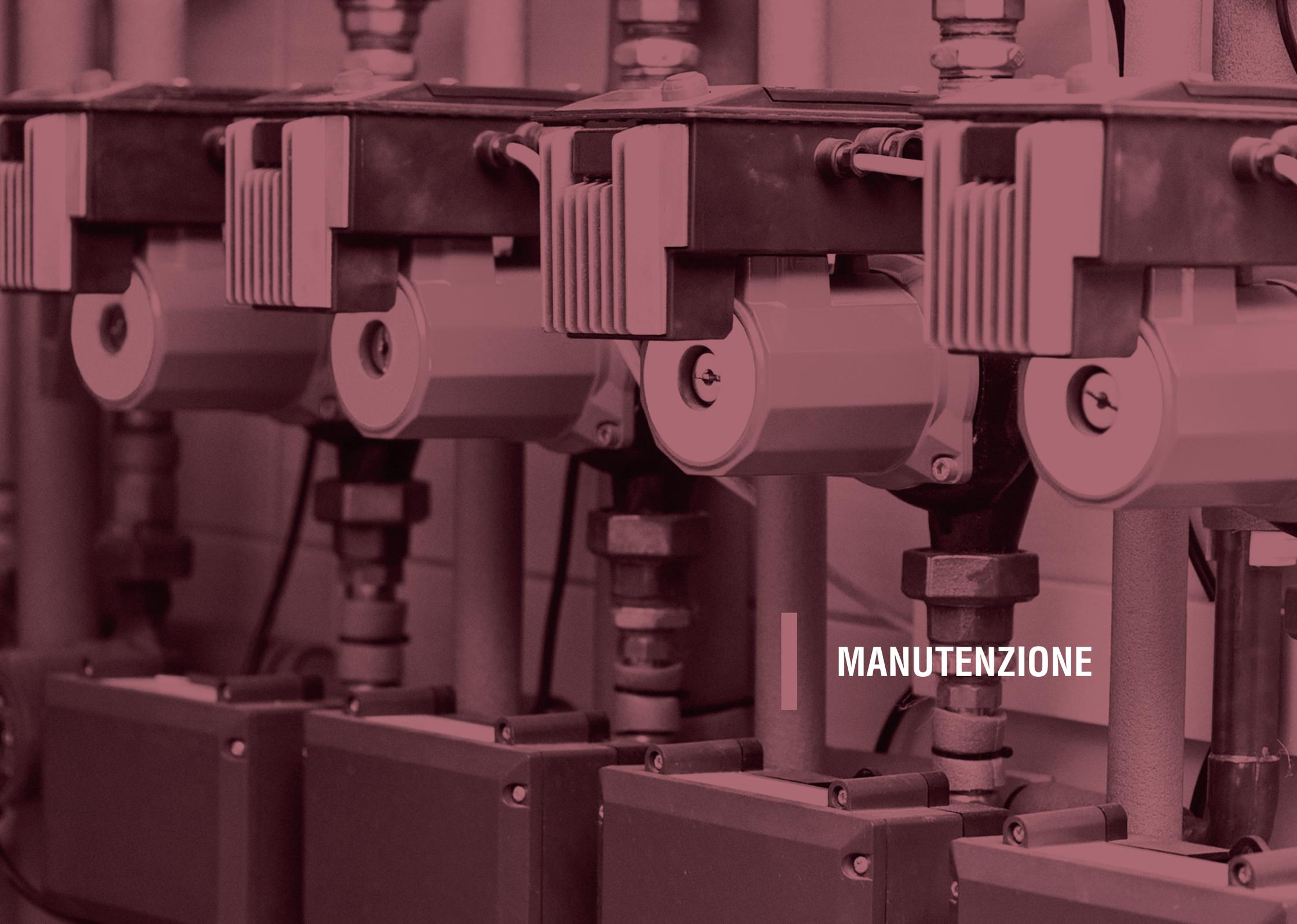
L'esperienza maturata da **Alfa Costruzioni Edili srl** nella realizzazione e manutenzione di impianti elettrici civili ed industriali, di illuminazione, d'automazione, fotovoltaici, di sollevamento acque, idrici, sanitari, termici e di climatizzazione, antincendio, gas, rete dati, telefonici, citofonici ed antintrusione permette al cliente di affidare da un unico referente un check up

completo dell'impiantistica presente all'interno dello stabile. La reportistica tecnico e funzionale che viene rilasciata in fase di chiusura del servizio, permette al cliente di procedere con una rapida individuazione delle opere necessarie per la messa a norma degli impianti e l'ottimizzazione delle risorse.







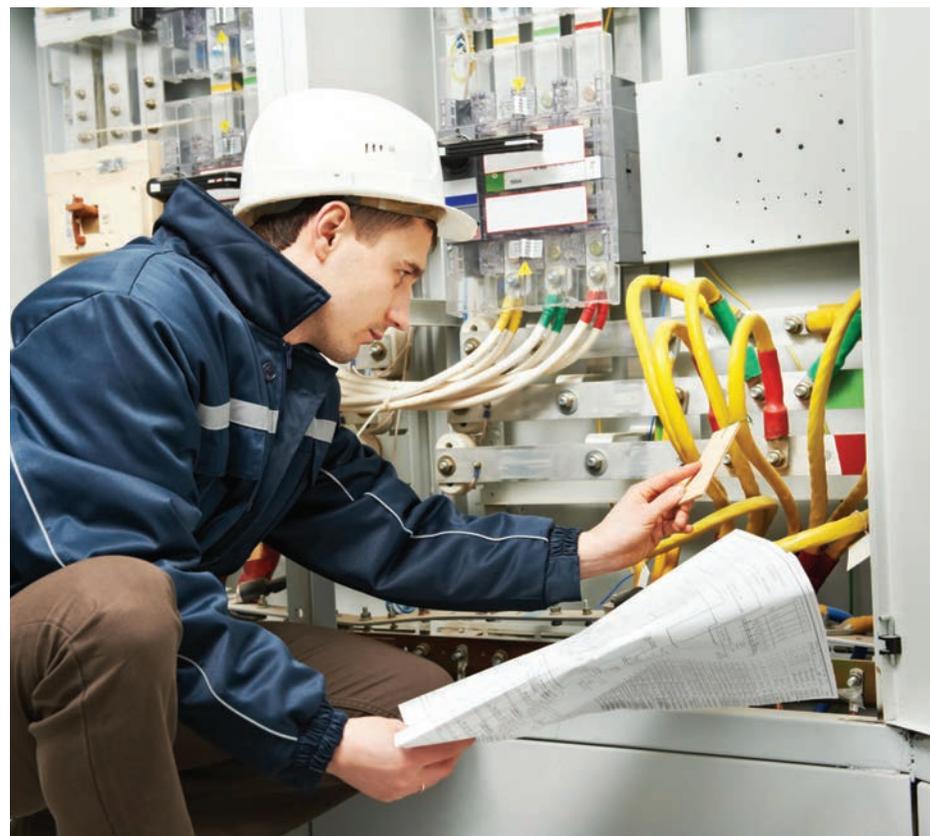
A close-up photograph of industrial machinery, possibly a printing press or textile loom, featuring a row of white rollers and dark metal components. The entire image is overlaid with a semi-transparent red filter. In the lower right quadrant, the word "MANUTENZIONE" is written in white, bold, uppercase letters, preceded by a short vertical red bar.

MANUTENZIONE

Il servizio offerto da **Alfa Costruzioni Edili srl** comprende gli interventi relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria e di riqualificazione di carattere edile e/o impiantistico, nonché quelle opere volte alla migliore fruizione degli spazi attraverso modifiche, anche strutturali degli ambienti. Per manutenzione straordinaria e di riqualificazione è da intendersi tutto il complesso di prestazioni che non rientrano in quelle codificate e programmate, che non



rientrano nei programmi di manutenzione pianificata e che prevedono la sostituzione, la costruzione o modifica degli impianti o delle componenti edilizie degli immobili nonché le operazioni connesse alla messa a norma degli stessi ed in genere tutte le lavorazioni finalizzate all'adeguamento funzionale e normativo.





www.alfacostruzioniedili.it



 **ALFA**^{S.R.L.}
COSTRUZIONI EDILI

SEDE LEGALE

Via Pietro Delvecchio, 15 C
12084 Mondovì (CN)

SEDE OPERATIVA

Corso Ricci, 67 R
17100 Savona (SV)

CONTATTI

Tel. + 39 019 807873
Fax + 39 019 810357